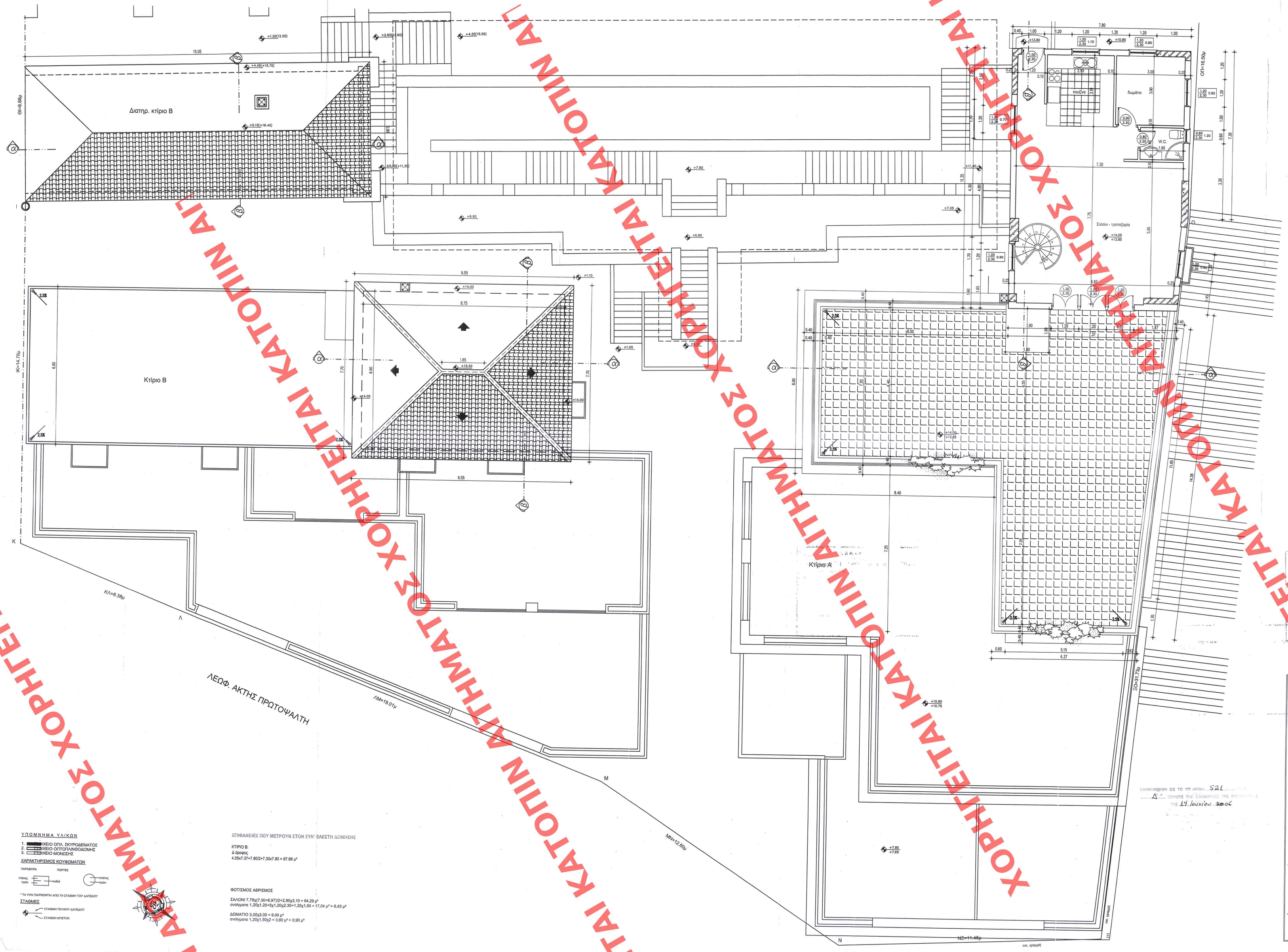

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΗΜΑ ΥΠΤ ΑΡΙΘΜ Γ.22002/06 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΘΕΜΑ: "Καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 186 α/Τ.27 του εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (υ. Λεωφ. Ακτής)".
24 Μαΐου 2006
Ο Δ/ντής
Αντ. Γιαννακόπουλος

Βρ. εδ/ν. 82/06 σελ. 31

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΕΣ ΤΟ ΥΠΤ ΑΡΙΘΜ. 521
Α΄ ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 14 Ιουνίου 2006

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Γενικός / Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Φωμός: Φαξ.
ΕΓΓΡΑΦΟΝ Αριθ. Πρωτ.: Ημερ.: Φαξ.

ΘΕΣΗ : ΚΑΣΤΕΛΑ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΘΕΜΑ : Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 186$^{\alpha}$/Τ.27 του εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά, που περιβάλλεται από τις οδούς Λεωφ. Παπαναστασίου και Ακτή Πρωτοψάλτη.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ1 & ΔΙΑΤΗΡ. ΚΤΙΡΙΟΥ Δ1Β ΚΑΙ ΚΑΤΟΨΗ Δ΄ ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ2**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. ΚΕΙΟ ΟΠΛ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2. ΚΕΙΟ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗΣ
3. ΚΕΙΟ ΜΟΝΩΣΗΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΘΥΡΑ — ΠΟΡΤΕΣ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΠΟΥ ΜΕΤΡΟΥΝ ΣΤΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΤΙΡΙΟ Β:
Δ όροφος
4.05x7.37+7.80/2+7.30x7.80 = 87.66 μ²

ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ

ΣΑΛΟΝΙ 7.75x(7.30+6.97)/2+2.90x3.10 = 64.29 μ²
ανοίγματα 1.20x1.20+5x1.20x2.30+1.20x1.50 = 17.04 μ² > 6.43 μ²

ΔΩΜΑΤΙΟ 3.00x3.00 = 9.00 μ²
ανοίγματα 1.20x1.50x2 = 3.60 μ² > 0.90 μ²

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ